



COMUNE DI LAVARONE

Fraz. Gionghi, 107
38046 Lavarone (TN)
C.F. 00256270224 P.IVA 00256270224

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ANNO 2022

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2022	2021
		A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	-	-
		TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	-	-
		B) IMMOBILIZZAZIONI		
		<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
I	1	Costi di impianto e di ampliamento	-	-
	2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	-
	3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.384,20	4.740,17
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	-	-
	5	Avviamento	-	-
	6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
	9	Altre	105.991,15	161.238,68
		Totale immobilizzazioni immateriali	107.375,35	165.978,85
		<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II	1	Beni demaniali	4.436.640,74	4.939.039,74
	1.1	Terreni	-	-
	1.2	Fabbricati	51.685,62	97.848,83
	1.3	Infrastrutture	4.384.955,12	4.841.190,91
	1.9	Altri beni demaniali	-	-
III	2	Altre immobilizzazioni materiali	9.098.923,99	7.790.852,77
	2.1	Terreni	1.772.783,02	1.759.522,22
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.2	Fabbricati	6.688.858,42	5.663.760,76
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.3	Impianti e macchinari	576.839,50	-
	a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	-	-
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	13.746,74	257.663,88
	2.5	Mezzi di trasporto	19.833,53	84.948,15
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	5.139,03	8.310,11
	2.7	Mobili e arredi	21.723,75	16.647,65
	2.8	Infrastrutture	-	-
	2.99	Altri beni materiali	-	-
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.270.409,99	-
		Totale immobilizzazioni materiali	14.805.974,72	12.729.892,51
IV		<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
	1	Partecipazioni in	537.571,06	584.965,37
	a	<i>imprese controllate</i>	-	-
	b	<i>imprese partecipate</i>	-	-
	c	<i>altri soggetti</i>	537.571,06	584.965,37
	2	Crediti verso	-	-
	a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b	<i>imprese controllate</i>	-	-
	c	<i>imprese partecipate</i>	-	-
	d	<i>altri soggetti</i>	-	-
	3	Altri titoli	-	-

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2022	2021
		Totale immobilizzazioni finanziarie	537.571,06	584.965,37
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	15.450.921,13	13.480.836,73
		C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I		<u>Rimanenze</u>	-	-
		Totale rimanenze	-	-
II		<u>Crediti</u>		
	1	Crediti di natura tributaria	440.678,96	378.812,79
	a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	-	-
	b	Altri crediti da tributi	440.678,96	378.812,79
	c	Crediti da Fondi perequativi	-	-
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.667.206,79	2.950.880,41
	a	verso amministrazioni pubbliche	2.667.206,79	2.950.880,41
	b	imprese controllate	-	-
	c	imprese partecipate	-	-
	d	verso altri soggetti	-	-
	3	Verso clienti ed utenti	848.920,60	1.115.473,71
	4	Altri Crediti	558.811,94	345.970,49
	a	verso l'erario	572,87	-
	b	per attività svolta per c/terzi	1.549,99	268,39
	c	altri	556.689,08	345.702,10
		Totale crediti	4.515.618,29	4.791.137,40
III		<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
	1	Partecipazioni	-	-
	2	Altri titoli	-	-
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	-	-
IV		<u>Disponibilità liquide</u>		
	1	Conto di tesoreria	2.741.241,36	1.574.245,88
	a	Istituto tesoriere	2.741.241,36	1.574.245,88
	b	presso Banca d'Italia		
	2	Altri depositi bancari e postali	954,66	3.955,61
	3	Denaro e valori in cassa	-	608,70
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
		Totale disponibilità liquide	2.742.196,02	1.578.810,19
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	7.257.814,31	6.369.947,59
		D) RATEI E RISCONTI		
	1	Ratei attivi	-	-
	2	Risconti attivi	-	-
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	-	-
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	22.708.735,44	19.850.784,32

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
	A) PATRIMONIO NETTO		
I	Fondo di dotazione	9.683.883,93	9.683.883,93
II	Riserve	4.436.640,74	4.939.039,74
b	<i>da capitale</i>	-	-
c	<i>da permessi di costruire</i>	-	-
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	4.436.640,74	4.939.039,74
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	-	-
f	<i>altre riserve disponibili</i>	-	-
III	Risultato economico dell'esercizio	-	-
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	3.705.250,53	1.004.385,33
V	Riserve negative per beni indisponibili	-	-
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	17.825.775,20	15.627.309,00
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1	Per trattamento di quiescenza	-	-
2	Per imposte	-	-
3	Altri	305.948,00	48.505,00
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	305.948,00	48.505,00
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	25.000,00	20.000,00
	TOTALE T.F.R. (C)	25.000,00	20.000,00
	D) DEBITI		
1	Debiti da finanziamento	59.870,46	147.131,55
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	-	-
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	59.870,46	147.131,55
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	-	-
d	<i>verso altri finanziatori</i>	-	-
2	Debiti verso fornitori	2.102.518,53	1.649.102,65
3	Acconti	-	-
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.600.978,59	1.459.982,14
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	-	-
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	1.429.138,57	1.259.576,13
c	<i>imprese controllate</i>	-	-
d	<i>imprese partecipate</i>	-	-
e	<i>altri soggetti</i>	171.840,02	200.406,01
5	Altri debiti	788.644,66	898.753,98
a	<i>tributari</i>	78.691,10	125.267,31
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	34.315,13	39.496,84
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	110,00	8,00
d	<i>altri</i>	675.528,43	733.981,83
	TOTALE DEBITI (D)	4.552.012,24	4.154.970,32

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
	<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>		
I	Ratei passivi	-	-
II	Risconti passivi	-	-
1	Contributi agli investimenti	-	-
a	da altre amministrazioni pubbliche	-	-
b	da altri soggetti	-	-
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	-	-
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	-	-
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	22.708.735,44	19.850.784,32
	CONTI D'ORDINE		
	1) Impegni su esercizi futuri	-	-
	2) beni di terzi in uso	-	-
	3) beni dati in uso a terzi	-	-
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	-	-
	TOTALE CONTI D'ORDINE	-	-